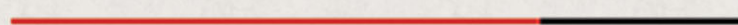


Quadro Ferro

Since 1991



Quadro Ferro
Since 1991

www.quadroferro.com / 444 1 549



ege
Quadro Ferro



Quadro Ferro

Since 1991

Perfect aesthetics are Quadro Ferro's top priority. As a principle, the company always strives for perfection, working with LEED-certified architects to create sustainable, functional, and environmentally friendly structures.

Lines are the foundation of architecture, and in Quadro Ferro's art, every line carries meaning. Each project is designed with meticulous care, maintaining a harmonious relationship between the materials used and the overall concept. With its human-centered solutions, Quadro Ferro continues to add value to Turkey's most exclusive locations through its signature projects, setting new standards in the construction industry.

يرسّخ الجمال المتكامل أولوية كوادرو فيرو القصوى. وكجزء أصيل من سعيها الدائم للكمال، تلتزم الشركة بإنشاء LEED هياكل مستدامة، عملية، وصديقة للبيئة، بالتعاون مع نخبة من المهندسين المعماريين المعتمدين من تشكّل فلسفة الخطوط جوهر فنون العمارة لدينا؛ حيث يُصمّم كل مشروع بعناية فائقة ليكون خطأ يحمل دلالة وهدفًا. نضمن بذلك التناغم التام بين المواد المتقاة والمفهوم المعماري العام، مع وضع الإنسان واحتياجاته في صميم الحلول التصميمية. تواصل كوادرو فيرو إثراء أبرز المواقع في تركيا بمشاريعها المميزة، لترسي بذلك معايير جديدة ترفع سقف الجودة في قطاع التشييد والبناء



ÇANAKKALE – The Meeting Point of History, Nature and the Blue

Offering the enchantment of history, nature and the sea all at once, Çanakkale blends the serenity of Yıldız Bay, the stone architecture of Assos, and the legend of Troy with the essence of modern living. The unique spirit of Bozcaada and Gökçeada, together with the grandeur of Kilitbahir Castle, makes this city the new address of refined lifestyles.

جناق قلعة – نقطة التقاء التاريخ والطبيعة والزرقة

تقدم جناق قلعة سحر التاريخ والطبيعة والبحر في آن واحد، وتمزج بين هدوء خليج يلدز، والعمارة الحجرية لأسس، وأساطير طروادة مع جوهر الحياة الحديثة. الروح الفريدة لبوزكادا وغوكجادة، إلى جانب عظمة قلعة كيليتباهير، تجعل من هذه المدينة العنوان الجديد لأساليب الحياة الراقية.

QUADRO FERRO EGE PROJECTS

**At the Heart of Life, Embraced by Nature
Everything You Need, Right Beside You...**

Located in Gelibolu Adilhan, one of Çanakkale's most valuable and serene regions, Ege Projects offers a unique lifestyle on the shores of the Gulf of Saros. Within walking distance to schools, healthcare centers, mosques, and social facilities, the project harmoniously combines family life with the comfort of modern living. Just minutes away from the Saros coastline, Gelibolu town center, and main roads leading to Çanakkale, it allows you to enjoy the privilege of being close to the city while surrounded by nature every day.

في قلب الحياة، محتضنةً من الطبيعة
كل ما تحتاجه بجانبك مباشرة

يقع مشروع إيجيه في أدلهان غاليبولي، إحدى أكثر مناطق تشاناق قلعة قيمة وهدوءاً، ويقدم أسلوب حياة فريداً على شواطئ خليج ساروس. وعلى مسافة قريبة سيراً على الأقدام من المدارس والمراكز الصحية والمساجد والمرافق الاجتماعية، يجمع المشروع بتناغم بين حياة الأسرة وراحة العيش الحديث. وبضع دقائق فقط تفصلك عن ساحل ساروس، ووسط مدينة غاليبولي، والطرق الرئيسية المؤدية إلى تشاناق قلعة، مما يتيح لك الاستمتاع بميزة القرب من المدينة مع المحاطة بالطبيعة يومياً.



EDİRNE
- 1 H 45 MIN -

GREECE
- 45 MIN -

İSTANBUL
- 2 H 30 MIN -

ERİKLİ
- 40 MIN -

ŞARKKÖY
- 35 MIN -

GELİBOLU
- 25 MIN -

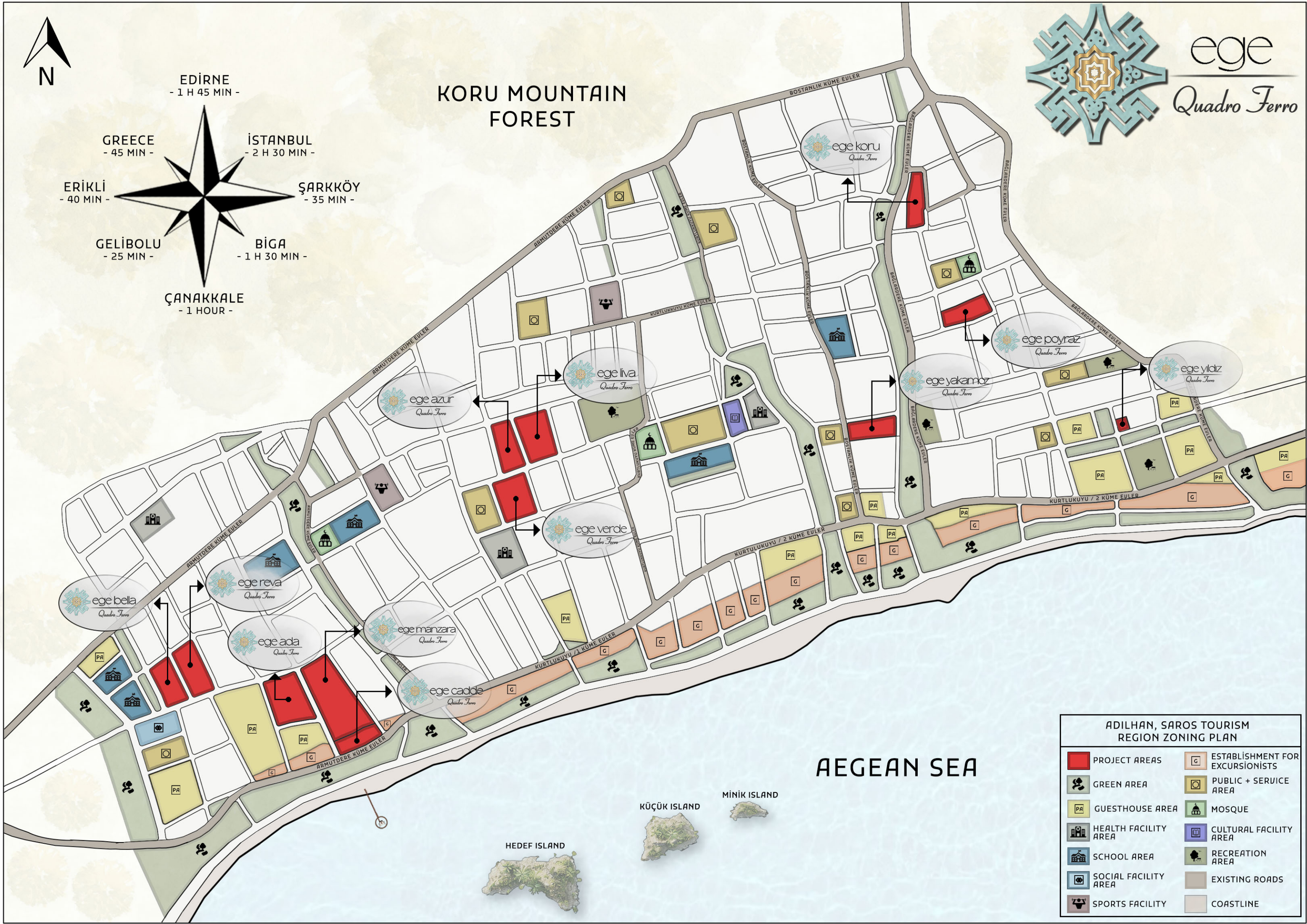
BİGA
- 1 H 30 MIN -

ÇANAKKALE
- 1 HOUR -

KORU MOUNTAIN FOREST



ege
Quadro Ferro



AEGEAN SEA

KÜÇÜK ISLAND

MİNİK ISLAND

HEDEF ISLAND

ADILHAN, SAROS TOURISM REGION ZONING PLAN

	PROJECT AREAS		ESTABLISHMENT FOR EXCURSIONISTS
	GREEN AREA		PUBLIC + SERVICE AREA
	GUESTHOUSE AREA		MOSQUE
	HEALTH FACILITY AREA		CULTURAL FACILITY AREA
	SCHOOL AREA		RECREATION AREA
	SOCIAL FACILITY AREA		EXISTING ROADS
	SPORTS FACILITY		COASTLINE

Where elegance and serenity meet on Çanakkale's most exclusive coast.

The sound of the waves, the touch of nature, and the grace of architecture come together in harmony. Located on Çanakkale's most exclusive coastline, the project offers the perfect balance of comfort and elegance.

أينما يلتقي الأناقة بالهدوء على أرقى سواحل جناق قلعة.

صوت الأمواج، لمسة الطبيعة، ورشاقة العمارة تتناغم معًا بانسجام. يقع المشروع على أرقى ساحل في جناق قلعة، مقدمًا التوازن المثالي بين الراحة والأناقة.



ege
Quadro Ferro



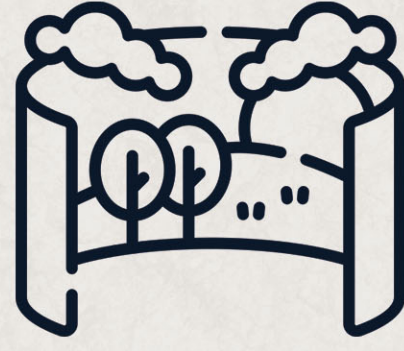


Prime Location

An exclusive lifestyle awaits you in Adilhan, one of Çanakkale's most sought-after neighborhoods, just a few steps away from the shores of the Gulf of Saros.

موقع مميز

أسلوب حياة حصري في انتظارك في أدهلان، إحدى أكثر أحياء جنائق قلعة طلبا، على بُعد خطوات قليلة من شواطئ خليج ساروس.



Panoramic Views

From every villa, captivating views of the Gulf of Saros, the city, and the surrounding nature offer a truly enchanting Çanakkale experience.

إطلالات بانورامية

من كل فيلا، توفر الإطلالات الساحرة على خليج ساروس، والمدينة، والطبيعة المحيطة تجربة جنائق قلعة ساحرة بحق.



Social & Wellness Facilities

With its seafront location, lush landscaping, and walking paths, the project combines all the privileges of modern living with outstanding social and wellness facilities.

المرافق الاجتماعية والصحية

بفضل موقعه على الواجهة البحرية، والمساحات الخضراء الوفيرة، ومسارات المشي، يجمع المشروع بين جميع امتيازات الحياة العصرية مع مرافق اجتماعية وصحية متميزة.



Family-Oriented Design

Spacious layouts and safe social areas tailored for families with children

تصميم موجه للعائلة

تخطيطات واسعة ومناطق اجتماعية آمنة مصممة خصيصاً للعائلات التي لديها أطفال



Solid and Durable Construction

Engineered with high-quality materials for a strong, durable, and earthquake-resistant structure

بناء متين وصلب

مصمم باستخدام مواد عالية الجودة لضمان هيكل قوي، متين، ومقاوم للزلازل



Landscaped Green Areas

Beautifully designed outdoor spaces for rest and relaxation

المناطق الخضراء المنسقة

مساحات خارجية مصممة بشكل جميل للراحة والاسترخاء



Strong Investment Potential

A project that combines lifestyle with long-term value

إمكانات استثمارية قوية

مشروع يجمع بين أسلوب الحياة والقيمة طويلة الأمد

Quadro Ferro
Since 1991

The Trust of Quadro Ferro

Backed by over 34 years of proven expertise in high-quality development

ثقة كوادرو فيرو

مدعومة بأكثر من 34 عاماً من الخبرة المثبتة في التطوير عالي الجودة



ege
Quadro Ferro



- ① EGE MANZARA
- ② EGE ADA
- ③ EGE CADDE



A new project is coming to life in one of the most exceptional locations of this unique geography. In Quadro-Ferro's latest development, the most beautiful stretch of the Aegean coastline is reserved just for you.

Comprising 112 exclusive villas, the Ege Manzara Project rises at the foothills of the Koru Mountains, along the crystal-clear shores of the Aegean Sea. Every detail has been meticulously designed, blending carefully selected modern materials with the natural beauty of the region.

مشروع جديد ينبض بالحياة في واحدة من أكثر المواقع تميزاً في هذه الجغرافيا الفريدة. يتضمن مشروع إيجه مانزارة 112 فيلا حصرية، ويقع عند سفوح جبال كورو، على طول شواطئ بحر إيجه الصافية. تم تصميم كل تفصيل بعناية، ممزوجاً بالمواد الحديثة المختارة بعناية مع الجمال الطبيعي للمنطقة.



Every day begins with an endless blue view...

From sunrise to sunset, captivating shades of blue unfold before your eyes. A lifestyle inspired by the natural beauty of the Gulf of Saros begins right here.

يبدأ كل يوم بإطلالة زرقاء لا نهاية لها...

من شروق الشمس إلى غروبها، تتكشف درجات الأزرق الساحرة أمام عينيك. يبدأ أسلوب حياة مستوحى من الجمال الطبيعي لخليج ساروس هنا تمامًا.

Exceptional living, exceptional investment value.

Located in the rapidly developing Gulf of Saros area, this project offers not only a peaceful lifestyle but also a strong investment opportunity. With its premium construction and appreciating location, it ensures lasting value for the future.

عيش استثنائي، وقيمة استثمارية استثنائية.

يقع هذا المشروع في منطقة خليج ساروس التي تشهد تطوراً سريعاً، ويوفر ليس فقط أسلوب حياة هادئاً بل أيضاً فرصة استثمارية قوية. بفضل بنائه الفاخر وموقعه المتزايد القيمة، يضمن قيمة مستدامة للمستقبل.





A new way of living is born where the sea meets the mountains in the enchanting atmosphere of the Aegean. Quadro Ferro's distinctive project, Ege Ada, has been thoughtfully designed for you in one of the most exclusive locations along the Aegean coast.

Nestled at the foothills of the Koru Mountains and along the crystal-clear shores of the Aegean Sea, this development of 60 private villas reinterprets the serene beauty of the region with modern architecture, natural materials, and refined details.

ولادة أسلوب حياة جديد حيث يلتقي البحر بالجبال في أجواء بحر إيجة الساحرة. تم تصميم مشروع كوادرو فيرو المميز، إيجة آدا، بعناية من أجلك في واحدة من أكثر المواقع تميزاً على طول ساحل إيجة. يقع المشروع عند سفوح جبال كورو وعلى طول شواطئ بحر إيجة الصافية، ويضم 60 فيلا خاصة تعيد تفسير الجمال الهادئ للمنطقة من خلال العمارة الحديثة، والمواد الطبيعية، والتفاصيل الدقيقة.



In the heart of nature, just a few steps from the sea.

Nestled in one of Gallipoli's most exclusive areas, the project offers a lifestyle that harmonizes architecture with nature. Peaceful, refined, and surrounded by serenity every moment reconnects you with the sea and the landscape.

في قلب الطبيعة، على بُعد خطوات قليلة من البحر.

يقع المشروع في واحدة من أكثر مناطق جاليبولي تميزًا، ويوفر أسلوب حياة ينسجم فيه العمارة مع الطبيعة. هادئ، راقٍ، ومحيط بالسكينة، كل لحظة تعيد ربطك بالبحر والمناظر الطبيعية.





ege caddesi
Quadro Ferro



Secure Your Place in the Commercial Hub of the Future

Comprising 19 exclusive commercial units, Ege Cadde stands as the new lifestyle and business center of the region. With its modern architecture, prime location, and strong commercial potential, it offers investors lasting value and long-term profit opportunities.

احجز مكانك في مركز الأعمال المستقبلي

يتكون مشروع إيجه جادة من 19 وحدة تجارية حضرية، ويعد مركز الحياة والأعمال الجديد في المنطقة. بفضل عماره الحديث، وموقعه المميز، وإمكاناته التجارية القوية، يوفر للمستثمرين قيمة مستدامة وفرص ربح طويلة الأمد.



Prime Location, Strong Commercial Value

Situated along the Gulf of Saros in one of the region's fastest-growing areas, these commercial units offer high visibility, easy access, and an exceptional investment opportunity.

موقع مميز، وقيمة تجارية قوية

تقع هذه الوحدات التجارية على طول خليج ساروس في واحدة من أسرع المناطق نموًا في المنطقة، وتوفر رؤية عالية، وسهولة في الوصول، وفرصة استثمارية استثنائية.



thanks,partners!

شكرًا، أيها الشركاء!

Quadro Ferro
Since 1991



AMANGROUP

projected by
من تصميم



designed by
صمّم بواسطة



You're Invited to a New Beginning in Çanakkale

Would you like to own one of 172 villas and 19 commercial units at Ege Projects, beautifully located by the shores of the Gulf of Saros?

The life you've dreamed of is right here...

We invite you to our sales office to discover the project, enjoy a cup of coffee, and experience this exclusive lifestyle firsthand.

أنت مدعو لبداية جديدة في جناق قلعة

هل ترغب في امتلاك واحدة من 172 فيلا و19 وحدة تجارية في مشاريع إيجه، الواقعة بشكل جميل على شواطئ خليج ساروس؟ الحياة التي حلمت بها هنا تمامًا...

ندعوك إلى مكتب المبيعات لدينا لاكتشاف المشروع، والاستمتاع بفنجان من القهوة، وتجربة هذا الأسلوب الحصري للحياة مباشرةً.

Quadro Ferro

Since 1991

www.quadroferro.com / 444 1 549

Quadro Ferro
Since 1991

www.quadroferro.com / 444 1 549